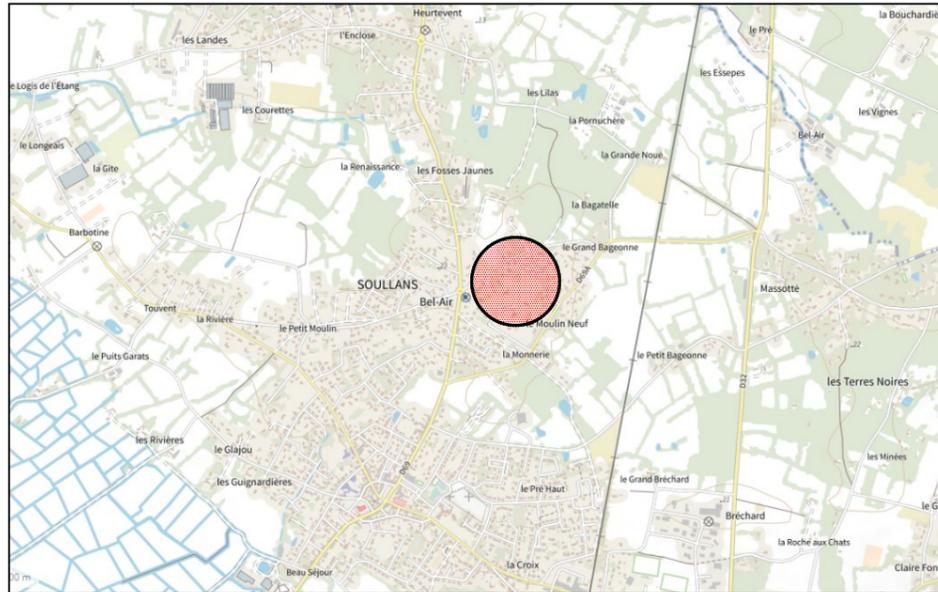




**Lotissement "L'Oiseau du Paradis"**  
 Commune de SOULLANS (85300)  
 "Chemin du Paradis"

**PLAN DE SITUATION**



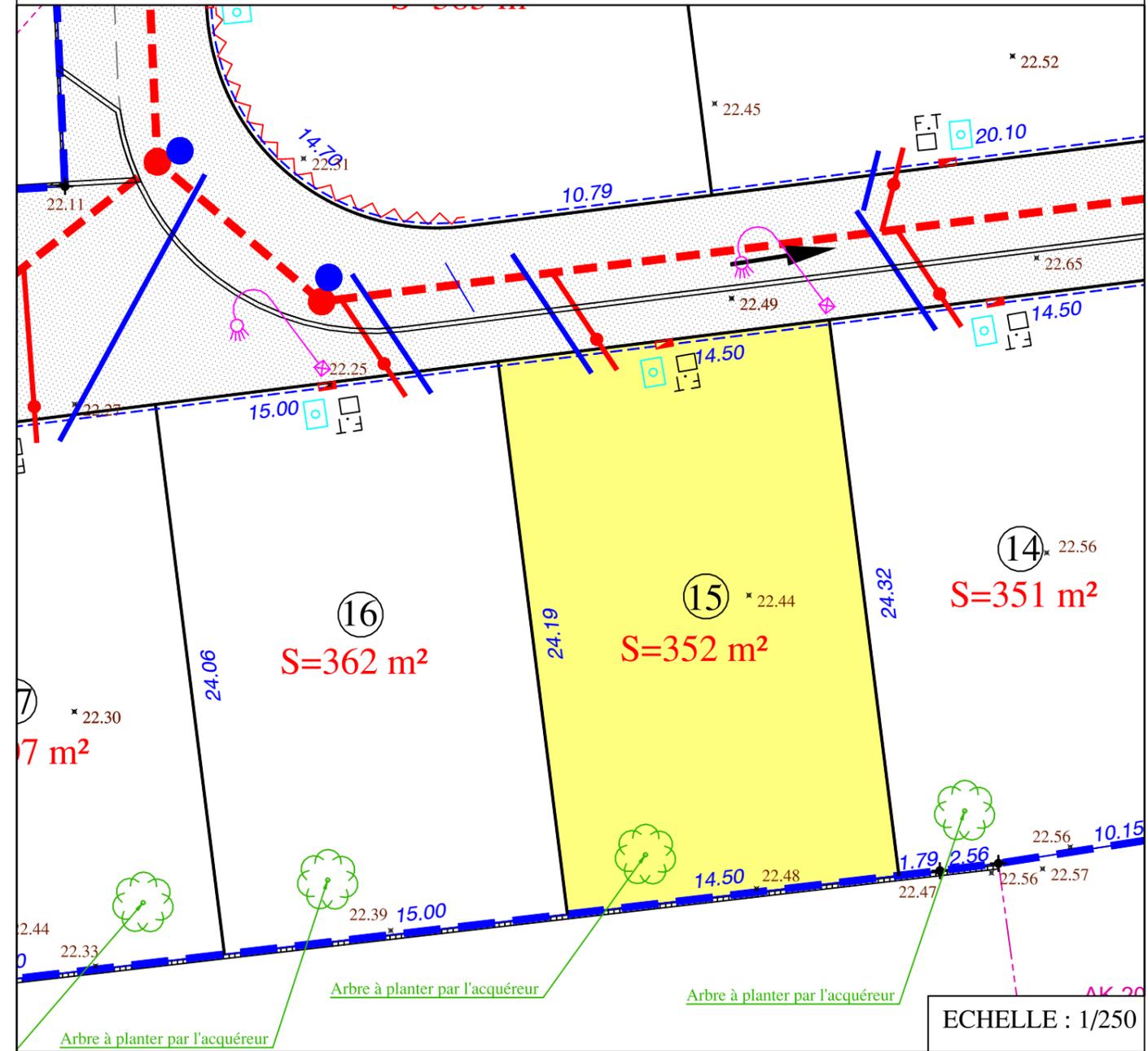
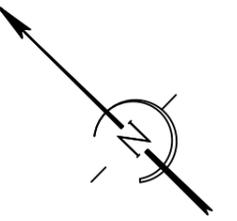
**PLAN D'ENSEMBLE**



**PLAN DE COMMERCIALISATION**

**LOT N° 15**

Surface de plancher maximale autorisée : 250 m<sup>2</sup>



- Périmètre du lotissement
- Voie
- Servitude pour canalisation d'eaux pluviales (à créer)
- Espaces verts
- Accès automobile interdit
- Cote Terrain Naturel avant travaux
- Antenne Eaux Usées
- Antenne Eaux Pluviales
- Fondation muret
- Arbres à planter par l'acquéreur
- Branchement P.T.T.
- Branchement Eau potable
- Boitier E.D.F.
- Candélabre

Nota : - Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.  
 - La position des réseaux divers et candélabres est portée à titre strictement indicatif, sous réserve des études des différents concessionnaires et gestionnaires. Les antennes Eaux Usées et Eaux Pluviales sont également portées à titre indicatif sur le plan.

CADASTRE Section AK n°

**MAITRE D'OUVRAGE :**

**IMMOPLUS**  
 26, Place Vivi Burgaud  
 85270 SAINT-HILAIRE-DE-RIEZ  
 02 52 20 01 13  
 contact@immoplus-ouest.fr



**MAÎTRE D'OEUVRE :**

**AMÉAS**  
 19, Chemin du Pain Perdu  
 85300 CHALLANS  
 02 28 12 01 46  
 dupont.ameas@orange.fr



**GEOMETRE - EXPERT**

**EURL CESBRON HUGUES**  
 26, Place A. Kastler  
 85300 CHALLANS  
 ☎ : 02.51.93.41.79  
 accueil@cesbrongometre.fr



**ARCHITECTE :**

**BESLIER-SIMON**  
 Agence d'Architecture  
 Les Salorges - 6, Rue du Gatineau  
 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ  
 ☎ : 02.51.54.47.47  
 contact@beslier-simon.fr



N° Dossier 21451